

## PROJEKTO SPECIFIKACIJA

### APLINKOS SUTVARKYMAS

Projektuojant pastatus Kreivojo skersgatvio šlaite, buvo siekiama jį maksimaliai tausoti ir išsaugoti. Šlaitui sutvirtinti ir uždarei kiemo teritorijai įrengti, sukurtas unikalus apželdinimo ir mažosios architektūros projektas.

Šlaitą saugo 450 mm storio poliai ir 200 mm atraminė siena iš šalčiui atsparaus ir nedrėkstančio (hidrofobinio) betono.

Šaligatvių ir takų danga – betono ir klinkerio trinkelės. Apželdinimas pagal landšafto architekto parengtą specialų projektą. Įrengiama vaikų žaidimo aikštelė, suoliukai, šiukšlių dėžės, kiemo apšvietimas, mažosios architektūros elementai – fontanai, augalų vazonai, visžalė siena. Montuojamos vaizdo stebėjimo kameros (įjungtos per UPS1000VA su 5TB+5TB kietuoju disku). Teritorija aptveriamą tvora su automatiniais varteliais.

#### ◆ Laiptinės, holai, liftas

Įrengtos įėjimo į namo laiptinę durys su koduota, vietinio ryšio sistemos valdoma, spyna. Vidaus sienos tinkuotos, dažytos. Lubos pakabinamos arba tinkuotos struktūriniu tinku. Sumontuoti šviestuvai ir šildymo prietaisai. Gyvenamųjų aukštų laiptinėje ir lifto hole įrengtos plytelėmis klijuotos grindys. Turėklai – grūdinto stiklo su natūralaus medžio porankiais. Pašto dėžutės įrengtos lauke. Lifte specialios komplektacijos apdaila ir veidrodis.



#### ◆ Požeminė automobilių saugykla

Grindys betoninės su paviršinio vandens nutekėjimo sistema. Lubos apšiltintos. Nuorodos transporto ir žmonių judėjimui. Parkavimo vietos sužymėtos ir sunumeruotos. Įrengta virštinkinė elektros instaliacija, sumontuoti šviestuvai, jungikliai. Įrengta ventiliacinė, dūmų šalinimo bei gaisro signalizacijos sistemos. Vartai į aikštelę segmentiniai, pakeliami, su automatine nuotolinio valdymo pavarą.